



RESPECT IZ PRO

- +381 63 7069 215
- +381 63 375 046
- zoranj@respectizpro.rs
- ivan@respectizpro.rs
- Braće Srnić 25/5, Beograd
- <https://respectizpro.rs>

"ŽITO-INVEST" D.O.O., INĐIJA

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA O IZVRŠENOJ REVIZIJI KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2025. GODINU

Beograd, april 2026.

RESPECT IZ PRO doo, Beograd
Matični broj 22007351; PIB 114328290
Tekući računi: Addiko banka 165-0007020319709-48; AIK banka 105-0000003302644-65;
Devizni račun (FIIR): Addiko banka RS35165000702149677926



RESPECT IZ PRO

+381 63 7069 215
+381 63 375 046
zoran@respectizpro.rs
ivan@respectizpro.rs
Braće Srdić 25/5, Beograd
<https://respectizpro.rs>

"ŽITO-INVEST" D.O.O., INĐIJA

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA O IZVRŠENOJ REVIZIJI KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2025. GODINU

S A D R Ž A J

	<u>Strana</u>
Izveštaj nezavisnog revizora	1 – 3
Finansijski izveštaji	
Konsolidovani Bilans stanja	4 – 9
Konsolidovani Bilans uspeha	10 – 12
Konsolidovani Izveštaj o promenama na kapitalu	13 – 15
Konsolidovani Izveštaj o ostalom rezultatu	16 – 17
Konsolidovani Izveštaj o tokovima gotovine	18 – 19
Napomene uz konsolidovane uz finansijske izveštaje	20 – 47
Konsolidovani Godišnji izveštaj o poslovanju	48-49



RESPECT IZ PRO

+381 63 7069 215
+381 63 375 046
zoran@respectizpro.rs
ivan@respectizpro.rs
Braće Srnić 25/5, Beograd
<https://respectizpro.rs>

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

SKUPŠTINI DRUŠTVA ŽITO-INVEST DOO, INĐIJA

Broj 13-1-2026

Mišljenje

1. Izvršili smo reviziju konsolidovanih finansijskih izveštaja matičnog društva, "ŽITO-INVEST" društvo sa ograničenom odgovornošću, Inđija, Vojvode Putnika 2 (u daljem tekstu: Matično društvo) i zavisnog društva "ŽITOSREM" društvo sa ograničenom odgovornošću, Inđija, Vojvode Putnika 2 (u daljem tekstu: Zavisno društvo), koji obuhvataju konsolidovani bilans stanja na dan 31. decembra 2025 godine, konsolidovani bilansa uspeha, konsolidovani izveštaja o ostalom rezultatu, konsolidovani izveštaja o tokovima gotovine, konsolidovani izveštaj o promena na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, i pregled značajnijih računovodstvenih politika i napomena uz konsolidovane finansijske izveštaje. Po našem mišljenju, konsolidovani finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Matičnog društva "ŽITO-INVEST", Inđija, društva sa ograničenom odgovornošću i Zavisnog društva "ŽITOSREM", društvo sa ograničenom odgovornošću, Inđija, na dan 31. decembra 2025 godine, kao i konsolidovane rezultate poslovanja i konsolidovane tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije na način opisan u Napomenama uz konsolidovane finansijske izveštaje.

Osnova za mišljenje

2. Ovu reviziju finansijskih izveštaja izvršili smo u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u delu Odgovornost revizora. Nezavisni smo od Društva u skladu sa Kodeksom etike za profesionalne računovođe Odbora za Međunarodne standarde etike za računovođe, kao i u skladu sa etičkim zahtevima koji su relevantni za reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu sa tim zahtevima. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Odgovornost rukovodstva i onih koji su zaduženi za upravljanje

3. Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške. U sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo Društva je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, sa obelodanjivanjem, gde je to primenljivo, činjenica koje se odnose na stalnost poslovanja i korišćenja ovog načela kao osnove finansijskog izveštavanja, osim ukoliko

RESPECT IZ PRO doo, Beograd
Matični broj 22007351; PIB 114328290



RESPECT IZ PRO



rukovodstvo ne namerava da likvidira Društvo ili da obustavi njegovo poslovanje, ili ako nema mogućnost da poslovanje nastavi. Lica zadužena za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja odgovorna su za

upravljanje u prezentaciji finansijskih izveštaja i odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

Odgovornost revizora

4. Naš cilj je da steknemo razumnu osnovu za uverenje o tome da li finansijski izveštaji u celini ne sadrže materijalno značajnu grešku, nastalu usled kriminalne radnje ili greške i da izdamo izveštaj revizije koji sadrži naše mišljenje. Razumna osnova za uverenje pruža značajan nivo sigurnosti, ali ne garantuje da revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije može uvek da pronađe materijalno značajne greške ukoliko one postoje. Ovakvi propusti mogu nastati usled kriminalne radnje ili greške, i smatraju se materijalno značajnim, ukoliko pojedinačno ili ukupno, mogu da utiču na ekonomske odluke korisnika koje se donose zasnovano na informacijama sadržanim u finansijskim izveštajima. Kao deo revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, mi sprovodimo profesionalno rasuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam kroz proces revizije. Mi takođe:

- Identifikujemo i procenjujemo rizike od materijalno značajne greške u finansijskim izveštajima, nastale usled kriminalne radnje ili greške, pripremamo i izvodimo revizijske procedure kao odgovor na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i prikladni da obezbede osnovu za naše mišljenje. Rizik od neidentifikovanja materijalno značajne greške usled kriminalne radnje je veći nego usled greške, jer kriminalna radnja može da uključuje falsifikovanje, namerne propuste, pogrešna tumačenja i zaobilazanje internih kontrola;
- Stičemo razumevanje internih kontrola značajnih za reviziju kako bi pripremili revizijske procedure prikladne okolnostima, ali ne sa svrhom izražavanja mišljenja o sistemu internih kontrola Društva;
- Procenjujemo adekvatnost usvojenih računovodstvenih politika i ispravnost računovodstvenih procena od strane rukovodstva i sa njima povezanih obelodanjivanja;
- Izvodimo zaključak o prikladnosti računovodstvenog sistema vođenog u skladu sa principom stalnosti poslovanja od strane rukovodstva.
- Takođe, na osnovu pribavljenih dokaza izvodimo zaključke o očuvanju načela stalnosti poslovanja i da li postoji njegova ugroženost. Ukoliko utvrdimo da postoji materijalno značajna nesigurnost u pogledu očuvanja ovog načela, obavezni smo da istaknemo u našem izveštaju pripadajuća obelodanjivanja u finansijskim izveštajima, ili, ako takva obelodanjivanja nisu prikladna, modifikujemo naše mišljenje po tom osnovu. Naši zaključci se temelje na pribavljenim revizijskim dokazima do datuma našeg izveštaja, ali budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati nemogućnost Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti.
- Ocenjujemo sveukupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izveštaja, uključujući i pripadajuća obelodanjivanja, kao i da li finansijski izveštaji predstavljaju nastale transakcije i događaje na način koji ispunjava fer prezentaciju. Komuniciramo sa licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, o planiranom obimu i vremenu vršenja revizije, kao i o značajnim nalazima revizije, uključujući značajne propuste u sistemu interne kontrole koje utvrdimo u toku revizije.

Izveštaj o ostalim regulatornim zahtevima

Rukovodstvo Društva je odgovorno za pružanje drugih informacija. U skladu sa zahtevima koji proističu iz člana 39. Zakona o reviziji („Sl. glasnik RS“, br. 73/2019) izvršili smo proveru usklađenosti godišnjeg konsolidovanog izveštaja o poslovanju sa godišnjim konsolidovanim finansijskim izveštajima Društva. Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje godišnjeg konsolidovanog izveštaja o poslovanju u skladu sa važećom zakonskom regulativom. Naša odgovornost je da sprovođenjem revizorskih postupaka u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 - Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, iznesemo svoj zaključak u vezi sa



RESPECT IZ PRO



+381 63 7069 215

+381 63 375 046

zoran@respectizpro.rs

ivan@respectizpro.rs

Braće Srdić 25/5, Beograd

<https://respectizpro.rs>

usklađenosti godišnjeg konsolidovanog izveštaja o poslovanju sa konsolidovanim finansijskim izveštajima Društva.

Na bazi sprovedenih revizorskih postupaka nismo uočili materijalno značajne nekonzistentnosti, koje bi ukazivale da godišnji izveštaj o poslovanju za 2025. godinu nije usklađen sa godišnjim finansijskim izveštajima Društva za istu poslovnu godinu.

Beograd, 30. april 2026 godine

“Respect IZ Pro”

Zoran Komarica, Licencirani ovlašćeni revizor

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 20125675

Шифра делатности 4110

ПИБ 104247936

Назив **ŽITO-INVEST DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, INĐIJA**

Седиште **ИНЂИЈА, ВОЈВОДЕ ПУТНИКА 2**

КОНСОЛИДОВАНИ БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		781.728	694.931	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003				
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005				
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	6.1	779.213	693.565	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		286.933	217.437	
023	2. Постројења и опрема	0011		62.478	60.957	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012		425.245	413.841	
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		4.107	880	
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014		450	450	
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018		2.515	1.366	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019	6.2	1.225	1.225	
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026		1.290	141	
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029	6.3	18.184	17.209	
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030		456.937	385.441	
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	6.4	202.497	185.485	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		107.004	92.818	
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033		18.645	15.915	
13	3. Роба	0034		6.409	7.581	
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		61.581	66.229	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		8.858	2.942	
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	6.5	131.782	94.872	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		86.979	59.540	
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040		44.803	35.332	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	6.6	84.391	66.523	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		84.147	66.377	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046		60		
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		184	146	
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	6.7	35.318	19.739	
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		35.318	19.739	
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хртије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	6.8	2.406	18.485	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	6.9	543	337	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		1.256.849	1.097.581	
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	7	500.197	383.235	
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401		914.127	851.230	
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	6.10	196.315	196.315	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	6.11	35.203	35.203	
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	6.12	193.800	193.800	
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	6.13	488.809	425.912	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		436.169	370.321	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		52.640	55.591	
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412				
350	1. Губитак ранијих година	0413				
351	2. Губитак текуће године	0414				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		29.206	13.851	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	6.14	5.124	6.438	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		5.124	6.438	
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	6.15	24.082	7.413	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		24.082	7.413	
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429				
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		313.516	232.500	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	6.16	198.380	112.278	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		198.380	112.278	
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	6.17	4.818	1.425	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	6.18	30.393	28.780	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445		28.715	26.854	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		1.678	1.926	
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		52.365	62.195	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	6.19	52.060	53.082	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451	6.20	305	3.217	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452	6.21		5.896	
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	6.22	27.560	27.822	
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		0		
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		1.256.849	1.097.581	
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	7	500.197	383.235	

у _____	Законски заступник Боро Kosanovic 417485
дана _____ 20__ године	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 20125675

Шифра делатности 4110

ПИБ 104247936

Назив **ŽITO-INVEST DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, INĐIJA**

Седиште **ИНЂИЈА, ВОЈВОДЕ ПУТНИКА 2**

КОНСОЛИДОВАНИ БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		1.660.693	1.604.320
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	5.1	662.602	781.561
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003		660.206	770.990
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004		2.396	10.571
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	5.2	881.766	637.793
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		603.806	424.396
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		277.960	213.397
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008	5.3	64.464	49.393
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009	5.4	2.730	13.371
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	5.5	49.131	44.577
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			77.625
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		1.600.846	1.520.406
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	5.6	715.091	797.599
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	5.7	693.668	542.291
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	5.8	117.087	100.614
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017		93.193	83.496
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		11.636	11.560
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019		12.258	5.558
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	5.9	29.002	31.014
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		222	391
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	5.10	17.242	22.443
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	5.11		800
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	5.12	28.534	25.254

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		59.847	83.914
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	5.13	3.421	6.912
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029		1.477	5.960
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		187	122
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031		1.757	830
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	5.14	9.301	5.576
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		7.945	4.940
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		955	488
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		401	148
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037			1.336
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		5.880	
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	5.15	16.479	7.764
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	5.16	8.793	22.712
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	5.17	678	414
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	5.18	746	5.375
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		1.681.271	1.619.410
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		1.619.686	1.554.069
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		61.585	65.341
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		61.585	65.341

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	5.19	9.921	10.888
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	5.20	976	1.138
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		52.640	55.591
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057		51.961	55.135
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058		679	456
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

У _____

дана _____ 20 _____ године

Законски заступник

Боро
Kosanović
417485

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 20125675	Шифра делатности 4110	ПИБ 104247936
Назив ŽITO-INVEST DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, INĐIJA		
Седиште ИНЂИЈА, ВОЈВОДЕ ПУТНИКА 2		

КОНСОЛИДОВАНИ ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)
			2		3		4		5
1.	Стање на дан 01.01. ____ године	4001	212.074	4010		4019		4028	35.203
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 1+2)	4003	212.074	4012		4021		4030	35.203
4.	Нето промене у ____ години	4004	-15.759	4013		4022		4031	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4005	196.315	4014		4023		4032	35.203
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 5+6)	4007	196.315	4016		4025		4034	35.203
8.	Нето промене у ____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4009	196.315	4018		4027		4036	35.203

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4037	182.211	4046	372.049	4055		4064	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4039	182.211	4048	372.049	4057		4066	
4.	Нето промене у ____ години	4040	11.589	4049	53.863	4058		4067	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4041	193.800	4050	425.912	4059		4068	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4043	193.800	4052	425.912	4061		4070	
8.	Нето промене у ____ години	4044		4053	62.897	4062		4071	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4045	193.800	4054	488.809	4063		4072	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥ 0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
	1		10		11
1.	Стање на дан 01.01. ____ године	4073	801.537	4082	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 1+2)	4075	801.537	4084	
4.	Нето промене у ____ години	4076		4085	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4077	851.230	4086	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 5+6)	4079	851.230	4088	
8.	Нето промене у ____ години	4080		4089	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4081	914.127	4090	

у _____

дана _____ 20____ године

Законски заступник

Боро
Kosanović
417485



Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 20125675

Шифра делатности 4110

ПИБ 104247936

Назив **ŽITO-INVEST DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, INĐIJA**

Седиште **ИНЂИЈА, ВОЈВОДЕ ПУТНИКА 2**

КОНСОЛИДОВАНИ ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001		52.640	55.591
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			248
	б) губици	2006			
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			248
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			248
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		52.640	55.839
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027		52.640	55.839
	1. Приписан матичном правном лицу	2028		679	456
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029		51.961	55.383

у _____

дана _____ 20____ године

Законски заступник

Боро Косановић
417485

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 20125675

Шифра делатности 4110

ПИБ 104247936

Назив ŽITO-INVEST DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, INĐIJA

Седиште ИНЂИЈА, ВОЈВОДЕ ПУТНИКА 2

КОНСОЛИДОВАНИ ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	1.772.620	1.520.446
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	1.408.497	1.267.809
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	311.758	199.717
3. Примљене камате из пословних активности	3004	1.477	5.960
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	50.888	46.960
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	1.821.264	1.516.019
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	1.664.668	1.384.773
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	5.846	634
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	112.695	100.614
4. Плаћене камате у земљи	3010	7.945	4.940
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012	1.623	4.238
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	28.476	20.809
8. Остали одливи из пословних активности	3014	11	11
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015		4.427
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	48.644	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	5.566	1.182
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	3.808	363
3. Остали финансијски пласмани	3020	54	99
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022	1.704	720
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	79.619	16.090
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	79.619	16.033

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026	0	57
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	74.053	14.908
V. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	266.463	93.603
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	45.127	
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	221.336	93.603
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	159.845	72.675
1. Откуп сопствених акција и удела	3038	1.290	141
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	12.646	26.562
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041	143.093	44.525
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045	2.816	1.447
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	106.618	20.928
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	2.044.649	1.615.231
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	2.060.728	1.604.784
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050		10.447
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	16.079	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	18.485	8.038
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	2.406	18.485

у _____

дана _____ 20____ године

Законски заступник

Boro Kosanović
417485



NAPOMENE UZ KONSOLIDOVANE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2025. GODINU

1 OSNIVANJE I DELATNOST

“Žito-Invest” d.o.o. iz Indije (u daljem tekstu: društvo) je osnovano 04.02.2006. godine upisom novčanog uloga od 500,00 EUR i nenovčanog uloga u akcijama privrednog društva “Žitosrem” iz Indije, a sedište društva je u Indiji, ulica Vojvode Putnika 2.

Dana 18.01.2006. godine osnovano je društvo “PET PLUS”, čija je delatnost razvoj projeketa o nekretninama, a zatim je Ugovorom o izmenama i dopunama ugovora o osnivanju društva “PET PLUS” izvršena izmena imena društva u ime “Žito-Invest” d.o.o. Indija.

Na osnovu podataka iz finansijskih izveštaja za 2025. godinu, saglasno kriterijumima iz Zakona o računovostvu i reviziji, “Žito-Invest” d.o.o. je razvrstan u mikro pravno lice, ali pošto poseduje većinski udeo u “Žitosrem” d.o.o. iz Indije, koje je razvrstano u srednje pravno lice, ima obavezu da kao kontrolno društvo vrši konsolidaciju finansijskih izveštaja i obveznik je revizije.

U sastavu matičnog društva posluje samo jedno zavisno društvo - “Žitosrem” d.o.o. iz Indije, Vojvode Putnika 2, čiji je matični broj: 08014566, PIB: 100698556, a šifra delatnosti: 1061.

Zavisno društvo je osnovano 07.07.1956. godine kao samostalno mlinsko preduzeće, a osim osnovne delatnosti koju čini proizvodnja mlinskih proizvoda bavi se i skladištenjem i sušenjem žitarica, proizvodnjom stočne hrane, trgovinom na veliko i na malo i spoljnom trgovinom.

Prosečan broj zaposlenih u zavisnom društvu u 2025. godini je bio 49 zaposlenih, a u 2024. godini je prosečno bilo 52 zaposlenih.

Kapital zavisnog društva „Žitosrem“ d.o.o. je 100% privatni, a „Žito-Invest“ d.o.o. ima kontrolu na 66,70 % kapitala zavisnog društva.

“Žito-invest” d.o.o., kao kontrolno društvo, i “Žitosrem” d.o.o. , kao podređeno društvo, (u daljem tekstu: Grupa) ne čine ekonomsku celinu, u toku 2025. godine nisu imali poslovne transakcije, nemaju sukob interesa niti su zaključili ugovor o posebnim odnosima koji bi obuhvatio upravljanje u podređenom društvu od strane kontrolnog, o prenosu dobitka podređenog društva kontrolnom i slično.

Od dana sticanja statusa podređenog društva “Žitosrem” je svom poslovnim imenu, memorandumu i drugim dokumentima dodao ime kontrolnog društva.

„Žitosrem“ a.d. Indija, na sednici skupštine a.d. održane dana 28.01.2021. godine, donelo je odluku o povlačenju akcija a.d. “Žitosrem” Indija sa regulisanog tržišta MTP Belex tržišni segment MTP akcije i prestanku svojstva javnog društva kao i odluku o promeni pravne forme iz akcionarskog društva u društvo sa ograničenom odgovornošću.

Promenom pravne forme ne dolazi da prestanka poslovanja, već Društvo nastavlja da postoji bez likvidacije, bez prestanka poslovanja i bez prekida pravnog kontinuiteta, zadržavajući svoj identitet u poslovnom i pravnom smislu. Ne menja se matični broj Društva, Poreski identifikacioni broj. Privredno društvo nastavlja da postoji kao isto pravno lice, ali druge pravne forme, sa novim nazivom Društvo sa ograničenom odgovornošću Žitosrem Indija.

Promena pravne forme registrovana je kod Agencije za privredne registre, dana 26.07.2021.godine, od kada nastupaju i pravne posledice promene pravne forme.

Osnovni kapital društva iskazan je u dinarima i činiće ga udeli članova društva.

Poreski identifikacioni broj društva je 104247936

Matični broj društva je 20125675.

Za vršenje revizije finansijskih izveštaja Grupe i zavisnog društva za 2025. godinu izabran je "Respect iz pro" d.o.o. iz Beograda.

Konsolidovani finansijski izveštaji odobreni su za objavljivanje dana 27.04.2026. godine.

2 OSNOV ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji Grupe za obračunski period koji se završava 31.12.2025. godine su sastavljeni, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, Zakonom o računovodstvu („Sl.glasnik RS“, br. 62/2013) i drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog Zakona, kao i u skladu sa izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama Grupe.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa konceptom istorijskog troška i načelom stalnosti poslovanja društva.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u formatu propisanim Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Sl. glasnik RS“, br. 95/2014 i 144/2014).

Prema Zakonu o računovodstvu i reviziji, finansijski izveštaji obuhvataju: Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o ostalom rezultatu, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu i Napomene uz finansijske izveštaje.

Iznosi u finansijskim izveštajima iskazani su u hiljadama RSD, osim ukoliko nije drugačije naznačeno. RSD predstavlja funkcionalnu i izveštajnu valutu društva. Sve transakcije u valutama koje nisu funkcionalna valuta, tretiraju se kao transakcije u stranim valutama.

Grupa je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenila računovodstvene politike obelodanjene u Napomeni 3, koje su zasnovane na važećim računovodstvenim i poreskim propisima Republike Srbije.

3 PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1 Korišćenje procenjivanja

Sastavljanje i prikazivanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI i računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji zahteva od rukovodstva društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekte na iznose iskazane u finansijskim izveštajima i napomenama uz finansijske izveštaje.

Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan bilansa stanja. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od navedenih procena, pri čemu se procene razmatraju periodično.

Najznačajnije procene odnose se na utvrđivanje obezvređenja finansijske i nefinansijske imovine, priznavanje odloženih poreskih sredstava, utvrđivanje rezervisanja za sudske sporove i definisanje pretpostavki neophodnih za aktuarski obračun naknada zaposlenima po osnovu otpremnina, i iste su obelodanjene u odgovarajućim računovodstvenim politikama i/ili napomenama uz finansijske izveštaje.

3.2 Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika i efekata po osnovu kursne razlike

Stavke uključene u finansijske izveštaje društva odmeravaju se korišćenjem valute primarnog ekonomskog okruženja u kome društvo posluje (funkcionalna valuta).

Sva sredstva i obaveze u stranim sredstvima plaćanja se na dan bilansa stanja preračunavaju u njihovu dinarsku protivvrednost primenom zvaničnog srednjeg deviznog kursa Narodne banke Srbije važećim na taj dan. Poslovne promene u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u dinarsku protivvrednost primenom zvaničnih deviznih kurseva Narodne banke Srbije važećim na dan poslovne promene.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom sredstava i obaveza iskazanih u stranim sredstvima plaćanja i preračunom transakcija u toku godine evidentiraju se u bilansu uspeha, kao finansijski prihodi, odnosno finansijski rashodi.

Pozitivni i negativni efekti ugovorenih deviznih klauzula u vezi potraživanja i obaveza, nastali primenom ugovorenog kursa, takođe se iskazuju kao deo finansijskih prihoda, odnosno finansijskih rashoda.

3.3 Uporedni podaci

Uporedne podatke čine finansijski izveštaji zavisnog društva za 2024. godinu, koji su bili predmet revizije.

3.4 Poslovni prihodi

Prihodi od prodaje su iskazani u iznosu fakturisane realizacije, tj. izvršene prodaje do kraja obračunskog perioda, pod uslovom da je sa tim danom nastao dužničko - poverilački odnos i da je ispostavljena faktura. Prihod se meri po poštenoj vrednosti primljene nadoknade ili potraživanja, uzimajući u obzir iznos svih trgovačkih popusta i količinskih rabata koje društvo odobri. Razlika između poštene vrednosti i nominalnog iznosa naknade priznaje se kao prihod od kamate.

Prihod od prodaje se priznaje kada su zadovoljeni svi uslovi:

- /a/ Društvo je prenelo na kupca sve značajne rizike i koristi od vlasništva;
- /b/ rukovodstvo društva ne zadržava niti upliv na upravljanje u meri koja se obično povezuje sa vlasništvom, niti kontrolu nad prodatim proizvodima i robom;
- /c/ kada je moguće da se iznos prihoda pouzdano izmeri;
- /d/ kada je verovatno da će poslovna promena da bude praćena prilivom ekonomske koristi u društvo i
- /e/ kad se troškovi koji su nastali ili će nastati u vezi sa poslovnom promenom mogu pouzdano da se izmere.

Prihodi od usluga iskazani su srazmerno stepenu završenosti usluge na dan bilansiranja.

3.5 Poslovni rashodi

Ukupne poslovne rashode čine: nabavna vrednost prodate robe; troškovi materijala; troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi; troškovi amortizacije i rezervisanja; troškovi proizvodnih usluga; i nematerijalni troškovi.

Osnovni elementi i načela priznavanja rashoda su:

- /a/ rashodi se priznaju, odnosno evidentiraju i iskazuju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri;
- /b/ rashodi se priznaju na osnovu neposredne povezanosti rashoda sa prihodima (načelo uzročnosti);
- /c/ kada se očekuje da će ekonomske koristi priticati tokom nekoliko obračunskih perioda, a povezanost sa prihodom može da se ustanovi u širem smislu ili posredno, rashodi se priznaju putem postupka systemske i razumne alokacije;
- /d/ rashodi se priznaju kada izdatak ne donosi nikakve ekonomske koristi ili kada i do iznosa do kojeg buduće ekonomske koristi ne ispunjavaju uslove ili su prestale da ispunjavaju uslove za priznavanje u bilansu stanja kao sredstvo;
- /e/ rashodi se priznaju i u onim slučajevima kada nastane obaveza bez istovremenog priznavanja sredstva.

Nabavna vrednost prodane robe na veliko utvrđuje se u visini prodajne vrednosti robe na veliko, umanjene za iznos utvrđene razlike u ceni i ukalkulisanog PDV sadržanih u vrednosti prodane robe na veliko.

Nabavna vrednost prodane robe na malo utvrđuje se u visini prihoda od prodane robe, umanjene za iznos utvrđene razlike u ceni, kao i za iznos ukalkulisanog PDV, sadržanih u vrednosti prodane robe na malo.

3.6 Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja koji su direktno pripisivi sticanju, izgradnji ili proizvodnji sredstva koje se kvalifikuje čine deo nabavne vrednosti/cene koštanja tog sredstva. Drugi troškovi pozajmljivanja se priznaju kao rashod.

3.7 Finansijski prihodi i rashodi

Finansijski prihodi i rashodi obuhvataju: prihode i rashode od kamata (nezavisno od toga da li su dospeli i da li se plaćaju ili pripisuju iznosu potraživanja ili obaveze na dan bilansiranja); prihode i rashode od kursnih razlika; prihode i rashode iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima; i ostale finansijske prihode i rashode.

Prihodi od dividendi priznaju se kao prihod u godini kada se iste odobre za isplatu.

3.8 Dobici i gubici

Dobici predstavljaju povećanje ekonomske koristi, a obuhvataju prihode koji se javljaju u slučaju prodaje stalne imovine po vrednosti većoj od njihove knjigovodstvene vrednosti, zatim nerealizovane dobitke po osnovu prodaje tržišnih hartija od vrednosti (u slučaju kada se vrednovanje hartija od vrednosti vrši po njihovim tržišnim vrednostima), kao i dobitke koji nastaju pri povećanju knjigovodstvene vrednosti stalne imovine usled prestanka delovanja uslova za smanjenje njihove vrednosti.

Gubici nastaju po osnovu prodaje imovine po cenama nižim od njene knjigovodstvene vrednosti, zatim po osnovu rashodovanja neotpisanih osnovnih sredstava, po osnovu šteta koje se mogu u celini ili delimično nadoknaditi od osiguravajućih društava, po osnovu primene principa impariteta (umanjenje vrednosti imovine).

3.9 Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema su materijalna sredstva:

- koja podređeno društvo drži za upotrebu u proizvodnji ili isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe;
- za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda; i
- čija je pojedinačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici, prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Nabavna vrednost/cena koštanja nekretnine, postrojenja i opreme se priznaje kao sredstvo ako, i samo ako:

- je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane sa tim sredstvom priticati u podređeno društvo; i
- se nabavne vrednost/cena koštanja tog sredstva može pouzdano utvrditi.

Nabavke nekretnina, postrojenja i opreme u toku godine evidentiraju se po nabavnoj vrednosti.

Nabavnu vrednost čini faktorna vrednost nabavljenih sredstava uvećana za sve zavisne troškove nabavke i sve troškove dovođenja u stanje funkcionalne pripravnosti. Cenu koštanja navedenih sredstava proizvedenih u sopstvenoj režiji čine direktni troškovi i pripadajući indirektni troškovi, koji se odnose na to ulaganje.

Troškovi pozajmljivanja nastali do momenta stavljanja sredstva u upotrebu, kapitalizuju se, odnosno uključuju se u nabavnu vrednost kupljenog sredstva.

Nakon što se priznaju kao sredstva, nekretnine, postrojenja i oprema, iskazuju se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitaka zbog obezvređenja.

Na dan svakog bilansa stanja podređeno društvo procenjuje da li postoji neka indicija o tome da je sredstvo možda obezvređeno. Ukoliko takva indicija postoji, procenjuje iznos sredstva koji može da se povрати. Ako je nadoknadiva vrednost sredstva manja od njegove knjigovodstvene vrednosti, knjigovodstvena vrednost se svodi na nadoknadivu vrednost i istovremeno se smanjuju prethodno formirane revalorizacione rezerve po osnovu tog sredstva. Ako nisu formirane revalorizacione rezerve po osnovu sredstva čija je vrednost umanjena ili su iskorišćene za druge svrhe, za iznos gubitka od umanjenja vrednosti priznaje se rashod perioda.

Ako na dan bilansa stanja postoje nagoveštaji da prethodno priznat gubitak od umanjenja vrednosti ne postoji ili je umanjeno, vrši se procena nadoknadive vrednosti tog sredstva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti priznat u prethodnim godinama priznaje se kao prihod, u slučaju da je primenjen osnovni postupak vrednovanja nekretnina, postrojenja i opreme, odnosno kao povećanje revalorizacione rezerve ukoliko je primenjen alternativni postupak vrednovanja nekretnina, postrojenja i opreme, a knjigovodstvena vrednost se povećava do nadoknadive vrednosti.

Naknadni izdatak koji se odnosi na već priznate nekretnine, postrojenja i opremu pripisuje se iskazanom iznosu tog sredstva, ako je verovatno da će priliv budućih ekonomskih koristi da bude veći od prvobitno procenjene stope prinosa tog sredstva i da se nabavna vrednost/cena koštanja naknadnog izdatka može pouzdano utvrditi.

Gradsko zemljište se iskazuje odvojeno od vrednosti nekretnine po nabavnoj vrednosti, a vrednovanje se vrši na isti način kao i za nekretnine, postrojenja i opremu.

U okviru građevinskog zemljišta nije prikazana vrednost gradskog građevinskog zemljišta koja nije vlasništvo društva, a koje društvo koristi na neograničen rok i za čije korišćenje plaća naknadu koja je značajno ispod tržišne.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otuđenja utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje i iskazanog iznosa sredstva i priznaju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha.

Ne vrši se amortizacija zemljišta.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u bilansu stanja nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se od njegovog otuđenja ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

3.10 Investicione nekretnine

Investiciona nekretnina je nekretnina (*poljoprivredno zemljište, poslovni prostor, građevinsko zemljište sa stambenim i pratećim građevinskim objektima i stan*) koju zavisno društvo kao vlasnik drži radi ostvarivanja zarade od izdavanja nekretnine ili radi uvećanja vrednosti kapitala ili radi i jednog i drugog, a ne radi upotrebe za proizvodnju ili snabdevanje robom ili pružanja usluga ili za potrebe administrativnog poslovanja, ili prodaje u okviru redovnog poslovanja.

Početno merenje investicione nekretnine vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom merenju, zavisni troškovi nabavke se uključuju u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja, investicione nekretnine se mere prema njihovoj poštenoj - fer vrednosti. Poštena vrednost se meri kao najverovatnija cena koja realno može da se dobije na tržištu, na dan bilansa stanja.

Procena investicionih nekretnina po fer vrednosti vrši se na svakih pet godina, a nju obavlja nezavisni procenitelj. Investicione nekretnine mogu da se procenjuju i u kraćim vremenskim intervalima ukoliko rukovodstvo podređenog društva proceni da je došlo do značajnijih promena vrednosti ovih vrsta nekretnina na tržištu.

Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili neto gubitak perioda u kojem je nastao.

3.11 Amortizacija

Obračun amortizacije vrši se od početka narednog meseca u odnosu na mesec kada je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom, primenom stopa koje se utvrđuju na osnovu procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava.

Osnovica za obračun amortizacije sredstva je nabavna vrednost umanjena za preostalu (rezidualnu) vrednost i iznos obezvređenja.

Preostala vrednost je neto iznos koji društvo očekuje da će dobiti za sredstvo na kraju njegovog korisnog veka trajanja, po odbitku očekivanih troškova otuđenja.

Korisni vek trajanja, odnosno amortizacione stope, preispituju se periodično i ako su očekivanja zasnovana na novim procenama značajno različita od prethodnih, obračun troškova amortizacije za tekući i budući period se koriguju.

Metod obračuna amortizacije koji se primenjuje preispituje se periodično i ukoliko je došlo do značajne promene u očekivanom obrascu trošenja ekonomskih koristi od tih sredstava, metod se menja tako da odražava taj izmenjeni način. Kada je takva promena metoda obračuna amortizacije neophodna, onda se ona računovodstveno obuhvata kao promena računovodstvene procene, a obračunati troškovi amortizacije za tekući i budući period se koriguju.

Amortizacione stope, utvrđene na osnovu procenjenog korisnog veka upotrebe (bez utvrđivanja rezidualnog ostatka) su:

Stope amortizacije za glavne kategorije nekretnina i opreme, date su u sledećem pregledu:

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
Građevinski objekti	1.85 - 5%	1.85 - 5%
Pogonska oprema	5-15%	5-15%
Računari i pripadajuća oprema	30%	30%
Transportna sredstva	15%	15%

Obračun amortizacije za poreske svrhe vrši se u skladu sa Zakonom o porezu na dobit pravnih lica Republike Srbije i Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe, što rezultira u odloženim porezima.

3.12 Umanjenje vrednosti imovine

Saglasno usvojenoj računovodstvenoj politici, rukovodstvo podređenog društva proverava na svaki dan bilansa stanja da li postoje indikatori gubitka vrednosti imovine. U slučaju da takvi indikatori postoje, procenjuje se nadoknadiiva vrednost imovine.

Nadoknadiivi iznos određen je kao viši od neto prodajne cene i upotrebne vrednosti. Neto prodajna cena je iznos koji se može dobiti prilikom prodaje imovine u transakciji između dve voljne nezavisne strane, umanjena za troškove prodaje, dok vrednost u upotrebi predstavlja sadašnju vrednost procenjenih budućih novčanih tokova za koje se očekuje da će nastati iz kontinuirane upotrebe imovine kroz njen ekonomski vek trajanja te prodaje na kraju veka trajanja. Nadoknadiivi iznos se procenjuje za svako zasebno sredstvo ili, ako to nije moguće, za jedinicu koja stvara novac kojoj to sredstvo pripada, a u slučaju da knjigovodstveni iznos prelazi taj procenjeni nadoknadiivi iznos, vrednost imovine se umanjuje do njenog nadoknadiivog iznosa. Gubitak zbog obezvređenja se priznaje u iznosu razlike, na teret rashoda saglasno MRS 36 „Umanjenje vrednosti imovine“.

Goodwill se testira na umanjenje vrednosti jednom godišnje ili češće ukoliko događaji ili promene okolnosti ukazuju da bi neto knjigovodstvena vrednost mogla biti umanjena.

3.13

Zalihe

Zalihe materijala (osim pšenice i kukuruza), rezervnih delova i inventara se mere po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čine svi troškovi nabavke za dovođenje zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje. Troškovi nabavke zaliha obuhvataju kupovnu cenu, uvozne dažbine i druge obaveze (osim onih koje mogu naknadno da se povrate od poreskih vlasti), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci. Popusti, rabati i druge slične stavke se oduzimaju pri utvrđivanju troškova nabavke.

Zalihe pšenice i kukuruza se evidentiraju po planskim cenama. Razlika između planske i nabavne cene se iskazuje preko računa odstupanja u ceni. Na dan bilansa realizovani deo obračunatih odstupanja koriguje krajnje stanje zaliha svodeći ih na vrednost po ponderisanoj prosečnoj ceni.

Zalihe gotovih proizvoda se mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Cenu koštanja čine svi troškovi konverzije i drugi nastali troškovi neophodni za dovođenje zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje, odnosno:

- troškovi direktnog rada;
- troškovi direktnog materijala i
- indirektni, odnosno opšti proizvodni troškovi.

U vrednost zaliha gotovih proizvoda ne ulaze, već predstavljaju rashod perioda:

- neuobičajeno veliko rasipanje materijala, radne snage ili drugi troškovi proizvodnje;
- troškovi skladištenja, osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje;
- režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje; i
- troškovi prodaje.

Neto prodajna vrednost predstavlja procenjenu prodajnu vrednost, umanjenu za procenjene troškove prodaje i procenjene troškove dovršenja (kod nedovršene proizvodnje). Ukoliko je neto prodajna vrednost zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda niža od njihove cene koštanja, vrši se delimičan otpis do neto prodajne vrednosti.

Terećenjem ostalih rashoda vrši se ispravka vrednosti zaliha u slučajevima kada se oceni da je potrebno svesti vrednost zaliha na njihovu neto prodajnu vrednost. Oštećene zalihe i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima se u potpunosti otpisuju.

Zalihe robe u maloprodaji iskazuju se po prodajnoj ceni u toku godine. Na kraju obračunskog perioda vrši se svođenje vrednosti zaliha na nabavnu vrednost putem alokacije realizovane razlike u ceni i poreza na dodatu vrednost, obračunatih na prosečnoj osnovi, na vrednost zaliha u stanju na kraju godine i nabavnu vrednost prodate robe.

3.14

Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja

Podređeno društvo odmerava stalnu imovinu (ili grupu za otuđenje) klasifikovanu kao imovina koje se drži za prodaju, po nižem od sledeća dva iznosa: po knjigovodstvenoj vrednosti ili fer vrednost umanjenoj za troškove prodaje.

3.15. Finansijski instrumenti

Finansijski plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno merenje svih finansijskih sredstava.

Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti, uvećanoj za troškove transakcija (izuzev finansijskih sredstava ili finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha), koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze. Finansijska sredstva i obaveze se evidentiraju u bilansu stanja od momenta kada su ugovornim odredbama vezane za instrument.

Rukovodstvo vrši klasifikaciju finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena.

Finansijska sredstva prestaju da se priznaju kada društvo izgubi kontrolu nad ugovorenim pravima nad tim instrumentima. Finansijska obaveza prestaje da se priznaje kada se ispuni obaveza ili kada je obaveza plaćanja predviđena ugovorom ukinuta ili istekla.

Finansijski instrumenti u skladu sa MSFI 9 – Finansijski instrumenti: Priznavanje i odmeravanje, obuhvataju sledeće kategorije finansijskih instrumenata:

- (a) Finansijsko sredstvo ili finansijska obaveza po fer vrednosti kroz bilans uspeha;
- (b) Investicije koje se drže do dospeća;
- (c) Krediti (zajmovi) i potraživanja;
- (d) Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju;

3.15.1. *Finansijsko sredstvo ili finansijska obaveza po fer vrednosti kroz bilans uspeha*

U ovu kategoriju spadaju finansijsko sredstvo ili finansijska obaveza čije se promene fer vrednosti evidentiraju kroz prihode ili rashode u bilansu uspeha. Finansijsko sredstvo ili finansijska obaveza klasifikovana u ovu kategoriju treba da ispune bilo koji od sledećih uslova:

(a) klasifikovano je kao ono koje se drži radi trgovanja. Finansijsko sredstvo ili finansijska obaveza se klasifikuje kao ono koje se drži radi trgovanja ako je:

/i/ stečeno ili nastalo prvenstveno radi prodaje ili ponovne kupovine u bliskoj budućnosti;

/ii/ deo portfelja identifikovanih finansijskih instrumenata kojima se zajedno upravlja i za koje postoji dokaz o nedavnom aktuelnom modelu kratkoročnog ostvarenja dobiti; ili

/iii/ derivat (osim derivata koji je instrument hedžinga).

(b) posle početnog priznanja naznačen je od strane društva po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Entitet može vršiti ovo naznačavanje samo kada to rezultira pouzdanijim i relevantnijim informacijama, budući da se

/i/ eliminiše ili u značajnoj meri otklanja nedoslednost odmeravanja ili priznavanja koja bi inače nastala usled odmeravanja sredstava ili obaveza ili priznavanja dobitaka ili gubitaka po različitim osnovama; ili

/ii/ grupom finansijskih sredstava, finansijskih obaveza ili oboma se upravlja i njihove performanse se procenjuju na osnovu fer vrednosti, u skladu sa dokumentovanim strategijom upravljanja rizikom ili investiranja, i informacije o grupi se interno sačinjavaju prema toj osnovi za ključne rukovodioce društva (kao što je definisano u MRS 24 Obelodanjivanja povezanih strana, na primer za odbor direktora ili generalnog direktora podređenog društva.

3.15.2. *Kredit (zajmovi) i potraživanja*

Zajmovi (kredit) i potraživanja su nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili odredivim isplatama koja nisu kotirana na aktivnom tržištu osim:

(a) sredstva koja društvo namerava da proda odmah ili u kratkom roku i koja bi onda bila klasifikovana kao sredstva koja se drže radi trgovanja i ona koja posle početnog priznavanja naznači po fer vrednosti kroz bilans uspeha;

(b) ona koja društvo posle početnog priznavanja naznači kao raspoloživa za prodaju; ili

(c) ona za koja imalac ne može u značajnoj meri povratiti svoju celokupnu početnu investiciju, osim ako to nije zbog pogoršanja kredita, i koja će biti klasifikovana kao raspoloživa za prodaju.

Učešće stečeno u paketu sredstava koja nisu zajmovi (kredit) ili potraživanja (na primer učešće u zajedničkom fondu ili sličnim fondovima) nije zajam (kredit) ili potraživanje.

3.15.3. *Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju*

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju su nederivatna finansijska sredstva koja su naznačena kao raspoloživa za prodaju i nisu klasifikovana kao (a) zajmovi(kredit) i potraživanja (b) investicije koje se drže do dospeća ili (c) finansijska sredstva naznačena po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

3.16 Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja obuhvataju potraživanja od kupaca – zavisnih i drugih povezanih pravnih lica i ostalih kupaca u zemlji i inostranstvu po osnovu prodaje proizvoda, robe i usluga.

Kratkoročni plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća, odnosno prodaje do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa.

Kratkoročna potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture. Ako se vrednost u fakturi iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda. Potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan bilansa preračunavaju se prema važećem srednjem kursu NBS, a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

Kratkoročni finansijski plasmani koji se ne drže radi trgovanja mere se po amortizovanoj vrednosti, ne uzimajući u obzir nameru društava da ih drže do dospeća.

Ukoliko postoji verovatnoća da društvo neće biti u stanju da naplati sve dospele iznose (glavnicu i kamatu) prema ugovornim uslovima za date kredite, potraživanja ili ulaganja koja se drže do dospeća koja su iskazana po amortizovanoj vrednosti, nastao je gubitak zbog obezvređivanja ili nenaplaćenih potraživanja.

Otpis kratkoročnih potraživanja i plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativnosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis, u celini ili delimično, vrši direktnim otpisivanjem.

Dospela kratkoročna potraživanja kojima je na dan bilansa stanja protekao rok od 60 i više dana, ispravljaju se u iznosu koji proceni Odbor direktora Društva, a na osnovu realnog rizika naplate svakog pojedinačnog potraživanja.

Ukoliko se utvrdi da su preduzete uobičajene mere naplate potraživanja nisu dale rezultate, direktan otpis potraživanja na teret rashoda može da nastane samo na osnovu:

- sudske odluke,
- likvidacije ili stečaja,
- na osnovu odluke generalnog direktora društva.

3.17 Gotovinski instrumenti i gotovina

Gotovinski ekvivalenti i gotovina uključuju sredstva na računima kod banaka, gotovinu u blagajni, kao i visoko likvidna sredstva sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće a koja se mogu brzo konvertovati u poznate iznose gotovine, uz beznačajan rizik od promene vrednosti.

3.18 Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

Rezervisanja se priznaju i vrše kada društvo ima zakonsku ili ugovorenu obavezu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će doći do odliva resursa kako bi se izmirila obaveza i kada se može pouzdano proceniti iznos obaveze.

Rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade se odmeravaju po sadašnjoj vrednosti očekivanih budućih odliva primenom diskontne stope koja odražava kamatu na visokokvalitetne hartije od vrednosti koje su iskazane u valuti u kojoj će obaveze za penzije biti plaćene.

Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire..

Potencijalne obaveze se ne priznaju u finansijskim izveštajima, ali se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala.

Društvo ne priznaje potencijalna sredstva u finansijskim izveštajima već ih obelodanjuje u napomenama uz finansijske izveštaje, ukoliko je priliv ekonomskih koristi verovatan.

Podređeno društvo vrši aktuarsku procenu troškova i obaveza po osnovu otpremnina prilikom odlaska u penziju i jubilarnih nagrada u skladu sa MRS 19.

Obračun naknada zaposlenima na ime otpremnina za penziju je utvrđen u skladu sa Pravilnikom o radu podređenog društva i Zakonom o radu, a zaposleni stiče pravo na otpremninu prilikom odlaska u penziju kada se za to steknu zakonski uslovi.

Jubilarne nagrade se, prema Pravilniku o radu zavisnog društva, isplaćuju jedanput godišnje za sve zaposlene koji u tekućoj godini navrše 10, 20 ili 30 godina neprekidnog rada u društvu.

3.19 Naknade zaposlenima

3.19.1. Porezi i doprinosi za obavezno socijalno osiguranje

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, podređeno društvo je obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom zakonom propisanih stopa. Društvo ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Društvo nije u obavezi da zaposlenima nakon odlaska u penziju isplaćuje naknade koje predstavljaju obavezu penzionog fonda Republike Srbije. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret troškova u periodu na koji se odnose.

3.19.2. Obaveze po osnovu otpremnina i jubilarnih nagrada

U skladu sa Zakonom o radu („Službeni glasnik RS“ broj 61/05) i Pojedinačnim opštim aktom o radu, podređeno društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju u visini 2 ili 3 mesečne bruto zarade koju je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, koje pri tom ne mogu biti manje od 2 odnosno 3 mesečne prosečne bruto zarade isplaćene u društvu u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina.

Jubilarne nagrade se, prema Pravilniku o radu zavisnog društva, isplaćuju jedanput godišnje za sve zaposlene koji u tekućoj godini navrš 10 godina neprekidnog rada u društvu (10.000 RSD), 20 godina neprekidnog rada u društvu (15.000 RSD) i 30 godina neprekidnog rada u društvu (20.000 RSD).

3.19.3. Kratkoročna, plaćena odsustva

Akumulirana plaćena odsustva mogu da se prenose i koriste u narednim periodima, ukoliko u tekućem periodu nisu iskorišćena u potpunosti. Očekivani troškovi plaćenih odsustava se priznaju u iznosu kumuliranih neiskorišćenih prava na dan bilansa, za koje se očekuje da će biti iskorišćeni u narednom periodu. U slučaju neakumuliranog plaćenog odsustva, obaveza ili trošak se ne priznaju do momenta kada se odsustvo iskoristi.

3.19.4. Učešće u dobiti zaposlenih

Podređeno društvo priznaje obaveze i trošak za učešće u dobiti zaposlenih u skladu sa Odlukom Skupštine ili drugom odlukom rukovodstva društva.

3.20 Porez na dobit

3.20.1. Tekući porez

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica („Sl. glasnik Republike Srbije“ br. 18/10). Porez na dobit obračunat je po stopi od 15 % na poresku osnovicu koja je prikazana u poreskom bilansu, nakon umanjenja za iskorišćene poreske kredite. Oporeziva osnovica uključuje dobitak iskazan u bilansu uspeha, koji je korigovan u skladu sa poreskim propisima Republike Srbije.

3.20.2. Odloženi porez

Odloženi porez na dobitak se obračunava za sve privremene razlike između poreske osnove imovine i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti. Trenutno važeće poreske stope na dan bilansa su korišćene za obračun iznosa odloženog poreza. Odložene poreske obaveze priznaju se za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva priznaju se za odbitne privremene razlike i za efekte prenetog gubitka i neiskorišćenih poreskih kredita iz prethodnih perioda do nivoa do kojeg je verovatno da će postojati budući oporezivi dobiti na teret kojih se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

Tekući i odloženi porezi priznaju se kao prihodi i rashodi i uključeni su u neto dobitak perioda.

3.21 Raspodela dividendi

Distribucija dividendi članovima podređenog društva i vlasnicima udela matičnog društva se u finansijskim izveštajima Grupe priznaje kao obaveza u periodu u kojem su odobrene dividende.

Ako su dividende odobrene posle datuma bilansa stanja, ali pre nego što su finansijski izveštaji odobreni za objavljivanje, ove dividende se ne priznaju kao obaveza na datum bilansa stanja, jer ne ispunjavaju kriterijum sadašnje obaveze prema MRS 37 „Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina“. Takve dividende se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, u skladu sa MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“.

3.22 Informacije o segmentima

Poslovni segment predstavlja deo imovine i poslovnih aktivnosti koje obezbeđuju proizvode ili usluge koje podležu rizicima i koristima različitim od onih u nekim drugim poslovnim segmentima. Geografski segment obezbeđuje proizvode ili usluge unutar određenog privrednog okruženja koji podležu rizicima i koristima različitim od onih segmenata koji posluju u nekim drugim privrednim okruženjima. Ključevi za alokaciju zajedničkih troškova su određeni na bazi najboljih procena rukovodstva podređenog društva.

3.23 Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika podređenog društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo društva vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

4 UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- kreditni rizik,
- tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promene kursa stranih valuta, rizik od promene kamatnih stopa i rizik od promene cena) i
- rizik likvidnosti.

Upravljanje rizicima u podređenom društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

Upravljanje rizicima definisano je računovodstvenim politikama.

Kod davanja robnih avansa kupcima na period do godinu dana zavisno društvo štiti svoja potraživanja vezivanjem otplate tih potraživanja za količinu isporučenih proizvoda ili za kurs evra, u skladu sa ugovorom, na dan plaćanja. Za veća ulaganja u avansnu proizvodnju pribavlja se hipoteka na nepokretnosti dužnika.

4.1 Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik da će jedna strana u finansijskom instrumentu, neispunjenjem svoje obaveze, prouzrokovati finansijski gubitak druge strane.

Kreditni rizik nastaje kod gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

4.2 Tržišni rizik

Rizik da će fer vrednost ili budući tokovi gotovine finansijskog instrumenta fluktuirati usled promena tržišnih cena. Tržišni rizik se sastoji od tri vrste rizika:

- valutnog rizika,
- rizika kamatne stope i
- drugih rizika od promene cene.

4.2.1. Rizik od promene kursa stranih valuta

Valutni rizik je rizik od fluktuiranja fer vrednosti ili budućih tokova gotovine finansijskog instrumenta usled promene deviznog kursa.

Valutni rizik (ili rizik od kursnih promena) se javlja kod finansijskih instrumenata koji su označeni u stranoj valuti, to jest u valuti koja nije funkcionalna valuta u kojoj su oni odmereni.

4.2.2. Rizik od promene kamatnih stopa

Rizik od promene kamatnih stopa je rizik da će fer vrednost ili budući tokovi gotovine finansijskog instrumenta fluktuirati usled promena tržišnih kamatnih stopa.

Rizik od kamatne stope se javlja kod kamatonosnih finansijskih instrumenata priznatih u bilansu stanja (na primer, krediti i potraživanja i emitovani dužnički instrumenti) i kod nekih finansijskih instrumenata koji nisu priznati u bilansu stanja (na primer, nekim obavezama po kreditima).

4.2.3. Rizik od promene cena

Rizik od promene cena je rizik da će fer vrednost ili budući tokovi gotovine finansijskog instrumenta fluktuirati zbog promena tržišnih cena (koje nisu one koje nastaju od rizika kamatne stope ili valutnog rizika), bilo da su te promene prouzrokovane faktorima specifičnim za pojedinačni finansijski instrument ili njegovog emitenta, ili da faktori utiču na sve slične finansijske instrumente kojima se trguje na tržištu

Rizik od promene cena se javlja kod finansijskih instrumenata zbog promena, na primer, cena robe ili cena kapitala.

4.3 Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti predstavlja rizik da će biti poteškoća u izmirenju obaveza povezanih sa finansijskim obavezama.

5 BILANS USPEHA

5.1 PRIHODI OD PRODAJE ROBE

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Domaće tržište		
Prihodi od prodaje robe ostalim licima	660.206	770.990
Inostrano tržište		
Prihodi od prodaje robe	2.396	10.571
Ukupno	662.602	781.561

U strukturi ostvarenog prihoda od prodaje robe ostalim licima na domaćem tržištu najviše su učestvovali prihodi od prodaje na veliko kukuruza (47,57%), pšenice (23,15 %), suncokreta (10,33%), mineralnog đubriva (4,70 %), a ostvaren je i prihod od prodaje jecma, semenske pšenice i semenskog kukuruza, robe u maloprodajnim objektima i ostale robe.

5.2 PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Domaće tržište		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim licima	603.806	424.396
Inostrano tržište		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	277.960	213.397
Ukupno	881.766	637.793

Prihod od prodaje proizvoda na domaćem tržištu ostvaren je prodajom mlinskih proizvoda velikom broju kupaca na teritoriji Republike.

U toku 2025. godine na inostranom tržištu je prodato mlinskih proizvoda u vrednosti 277.960 hiljada RSD, a promet je ostvaren sa kupcima iz BIH, Crne Gore, Makedonije i Hrvatske.

5.3 PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Prihodi od aktiviranja robe ili potvr.za sopstv.potrebe	35.000	32.960
Prihodi od mlina za mešaonu	0	0
Prihodi od mlina za ušurnu meljavu	3.134	4.570
Prihodi od mlina za maloprodajne objekte	16.117	9.559
Prihodi od mešaone za maloprodajne objekte	0	0
Prihodi od silosa za maloprodajne objekte	10.107	2.209
Prihodi od proizvoda za reklamu i reprezentaciju	106	95
Prihodi mešaone za materijal	0	0
Ukupno	64.464	49.393

5.4 SMANJENJE (POVEĆANJE) VREDNOSTI ZALIHA GOTOVIH PROIZVODA

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Gotovi proizvodi na dan 31. Decembra	13.371	-4.411
Minus:		
Gotovi proizvodi na dan 01. Januara	-10.461	17.782
Ukupno	2.730	13.371

5.5 DRUGI POSLOVNI PRIHODI

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Prihodi od zakupnina poljoprivrednog zemljišta	37.006	33.034
Prihodi od ostalih zakupnina	12.125	11.543
Prihodi od premija, regresa,povrata por.dažb.	0	0
Prihodi od donacija,dotacija i subvencija	0	0
Ukupno	49.131	44.577

5.6 NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Nabavna vrednost prodane robe na veliko	643.852	741.295
Nabavna vrednost prodane robe na malo	71.239	56.304
Ukupno	715.091	797.599

Od ukupno iskazane nabavne vrednosti prodane robe na veliko, najveći deo se odnosi na nabavnu vrednost prodatog kukuruza (46,55 %), pšenice (22,59 %), suncokreta (9,70 %) i mineralnog đubriva (7,35 %),

5.7 TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Troškovi materijala za izradu	614.388	470.893
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	31.352	26.501
Troškovi rezervnih delova	904	897
Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	3.283	6.002
Troškovi električne energije	37.890	32.015
Goriva	5.225	5.483
Gas	626	500
Ukupno	693.668	542.291

5.8 TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	93.193	83.496
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	11.636	11.560
Troškovi naknada po ugovoru o delu	5.449	739
Troškovi naknada po privremenim i povremenim poslovima	3.176	1.828
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	0	0
Ostali lični rashodi i naknade	3.633	2.991
Ukupno	117.087	100.614

5.9 TROŠKOVI AMORTIZACIJE

Troškovi amortizacije iznose RSD 29.002 hiljade, od čega amortizacija građevinskih objekata iznosi RSD 13.622 hiljade, amortizacija postrojenja i opreme iznosi RSD 13.692 hiljade.

U 2024. godini ovi rashodi su ukupno iznosili RSD 31.014 hiljada.

5.10 TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Troškovi transportnih usluga	5.297	5.202
Troškovi usluga održavanja	6.637	11.605
Troškovi zakupnina	0	0
Troškovi sajmovi	0	0
Troškovi reklame i propagande	87	143
Usluge raznih analiza	2.784	2.305
Komunalne usluge	2.215	2.014
Troškovi istraživanja	0	0
Troškovi ostalih usluga	222	1.174
	17.242	22.443

5.11 TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA

Podređeno društvo je prvi put izvršilo aktuarsku procenu troškova i obaveza po osnovu otpremnina prilikom odlaska u penziju i jubilarnih nagrada na dan 31.12.2014. godine u skladu sa MRS 19.

Izvršena je procena rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih za 2025. godinu na bazi aktuarskog obračuna u skladu sa MRS 19.

Procena je izvršena na osnovu podataka o broju zaposlenih na dan 31.12.2025. godine, a neto efekat ove procene iznosi RSD 0 hiljada.

5.12 NEMATERIJALNI TROŠKOVI

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Troškovi neproizvodnih usluga	17.676	14.411
Troškovi reprezentacije	2.214	2.320
Troškovi premija osiguranja	866	1.095
Troškovi platnog prometa	1.621	1.579
Troškovi članarina	547	999
Troškovi poreza	3.722	3.686
Ostali nematerijalni troškovi	1.888	1.164
Ukupno	28.534	25.254

5.13 FINANSIJSKI PRIHODI

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Prihodi od kamata od kupaca	1.421	5.934
Prihodi od kamata na depozite	56	27
Prihodi od ostalih kamata	0	0
<i>Svega prihodi od kamata</i>	1.477	5.961
Pozitivne kursne razlike	187	119
Prihodi po osnovu valutne klauzule	0	2
Ostali finansijski prihodi	1.757	830
Ukupno	3.421	6.912

5.14 FINANSIJSKI RASHODI

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Rashodi kamata po kupoprodajnim odnosima	58	1
Rashodi kamata poslovnim bankama	7.887	4.741
Rashodi kamata za poreze	0	8
Ostali rashodi kamata	0	190
<i>Svega rashodi kamata</i>	7.945	4.940
Negativne kursne razlike	955	488
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	0	0
Ostali finansijski rashodi	401	148
Ukupno	9.301	5.576

5.15 PRIHODI OD USKLAĐIVANJA OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Prihodi od usklađivanja plasmana i HOV	0	0
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja	9.752	4.567
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja za izvoz	4.235	88
Prihodi od usklađivanja vrednosti avansa	2.492	3.089
Prihodi od usklađivanja vrednosti iz specifičnih poslova	0	20
Ukupno	16.479	7.764

5.16 RASHODI OD USKLAĐIVANJA OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana	0	0
Obezvredenje potraživanja od kupaca u zemlji	6.047	4.309
Obezvredenje potraživanja od kupaca u inostranstvu	426	11.707
Obezvredenje potraživanja novčanih avansa	1.311	6.665
Obezvredenje potraživanja iz specifičnih poslova – robni avansi	417	31
Obezvredenje ostalih potraživanja	592	0
Ukupno	8.793	22.712

5.17 OSTALI PRIHODI

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Dobici od prodaje nekretnina i materijala	0	0
Viškovi	257	294
Naplaćena otpisana potraživanja	26	4
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	0	0
Ostali nepomenuti prihodi	0	116
Prihodi od usklađivanja vrednosti nepokretnosti	0	0
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	395	0
Ukupno	678	414

5.18 OSTALI RASHODI

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja i manjkovi	10	6
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	0	0
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	0	4.450
Ostali nepomenuti rashodi	736	919
Obezvredenje nekretnina, postrojenja i opreme	0	0
Ukupno	746	5.375

5.19 PORESKI RASHOD PERIODA

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Finansijski rezultat u bilansu uspeha (dobitak/gubitak pre oporezivanja)	60.906	64.885
Neto kapitalni dobiti	0	0
Usklađivanje i korekcije rashoda u poreskom bilansu	5.234	7.705
Oporeziva dobit	66.140	72.590
Kapitalni dobitak	0	0
Poreska osnovica	66.140	72.590
Umanjenje za prihode od dividendi i udela u dobiti od rezidentnih obveznika	0	0
Umanjena poreska osnovica (Obrazac PB-1)		
Obračunati porez (15% od umanjene poreske osnovice)	9.921	10.889
Umanjenje obračunatog poreza po osnovu poreskih podsticaja i oslobađanja	0	0
POREZ NA DOBITAK (Obrazac PDP)	9.921	10.888
Uplaćen porez na dobitak	10.888	4.676
Odloženi poreski prihodi perioda	976	1.138

Oporezivi dobitak se obračunava na osnovu računovodstvenog dobitka iskazanog u godišnjim finansijskim izveštajima. On se usklađuje za određene nepriznate troškove i za različite metode i stope obračuna amortizacije osnovnih sredstava propisnih poreskim propisima i onih koje koristi društvo u skladu sa svojim računovodstvenim politikama. Porez na dobitak preduzeća se razlikuje od teoretskog iznosa koji bi se dobio primenom ponderisane prosečne poreske stope na ostvareni dobitak društva.

Izvršen je obračun odloženih poreskih efekata za 2025. godinu.

5.20 ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA

Odloženi poreski prihodi u iznosu RSD 976 hiljada (u 2024. godini RSD 1.120 hiljada) utvrđeni su preko razlike između računovodstvene osnovice sredstava i poreske osnovice sredstava.

6 BILANS STANJA

6.1.

Iznosi su iskazani u RSD 000

	Zemljišta <i>021</i>	Gradevin. objekti <i>022</i>	Postrojenja i oprema <i>023</i>	Investici. nekretnine <i>024</i>	Ostala O.S. <i>026</i>	O.S. u pripremi <i>027</i>	Avansi za O.S. <i>029</i>	Ukupna O.S.
Nabavna vrednost 01.01.2025.	63.259	687.572	571.904	413.841	750	880	0	1.738.206
Nabavke	0	83.118	17.124	11.404	0	114.872	0	111.645
Prodaja i rashod	0	0	11.597	0	0	0	0	11.597
Prenos	0	0	0	0	0	111.645	0	111.645
Ostalo – fer vrednost	0	0	0	0	0	0	0	0
Nabavna vrednost 31.12.2025.	63.259	770.690	577.430	425.245	750	4.107	0	1.841.481
Ispravka vrednosti 01.01.2025.	12.419	520.975	510.947	0	300	0	0	1.044.641
Amortizacija 2025	0	13.622	15.376	0	0	0	0	28.998
Prodaja i rashod OS	0	0	11.370	0	0	0	0	11.370
Prenos – smanjenje vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0
Ispravka vrednosti 31.12.2025.	12.419	534.597	514.953	0	300	0	0	1.062.269
Sadašnja vrednost 31.12.2025.	50.840	236.093	62.477	425.245	450	4.107	0	779.213
Sadašnja vrednost 31.12.2025.	50.840	166.597	60.955	413.841	450	880	0	693.565

U toku 2025. godine u izgradnju i nabavku osnovnih sredstva uloženo je 111.645 hiljada rsd. Od ukupnih ulaganja najviše je uloženo u izgradnju silosa i usipnog koša u Novim Karlovcima, nabavku potrebne opreme za mlin laboratoriju i silos, i kupovinu poljoprivrednog zemljišta u Krušedol Prnjavoru i Novim Karlovcima.

6.2 UČEŠĆA U KAPITALU

Učešća u kapitalu predstavljaju dugoročna finansijska ulaganja u (redovne ili preferencijalne) akcije i udele društava, banaka i osiguravajućih društava.

Učešća u kapitalu su iskazana:

- prema metodi nabavne vrednosti, po kojoj investitor iskazuje svoje ulaganje po nabavnoj vrednosti. Investitor priznaje prihod samo u onoj meri u kojoj primi svoj deo iz raspodele neraspoređene neto dobiti korisnika ulaganja, do koje dođe nakon dana kada ga je investitor stekao. Deo iz raspodele koji se primi u iznosu koji je viši od takve dobiti smatra se povraćajem investicija i iskazuje se kao smanjenje nabavne vrednosti investicije.

- u skladu sa MSFI 9, na način opisan u tački 3(l).

Podređeno društvo poseduje učešće u kapitalu Novosadskog sajma ad Novi Sad u iznosu RSD 1.225 hiljada, ali je to učešće beznačajno u odnosu na ukupan kapital tog pravnog lica.

6.3 ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Odložena poreska – razlika knjigovodstvene i poreske amortizacije	18.184	17.209
Rezervisanja za otpremnine	0	0
Ukupno	18.184	17.209

6.4 ZALIHE

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Materijal	102.648	88.244
Rezervni delovi	4.251	4.263
Alat i inventar	106	311
Gotovi proizvodi	18.645	15.915
Roba u magacinu	6.409	7.581
Roba u prometu na malo	0	0
Roba u tranzitu	0	0
Dati avansi	70.438	69.171
Ukupno	202.497	185.485

Zalihe (izuzev zaliha pšenice koja predstavlja materijal i kukuruza koji je roba) se vode po nabavnim cenama i ceni koštanja a obračun izlaza zaliha se vrši po prosečnoj ponderisanoj ceni.

6.5

POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Kupci u zemlji	86.979	59.540
Kupci u inostranstvu	44.803	35.332
Ukupno	131.782	94.872

U cilju obezbeđenja naplate potraživanja od kupaca preduzimaju se razne preventivne mere, a one zavise od boniteta kupaca, vrednosti i vrste robe, da li je kupac domaće pravno ili fizičko lice ili se radi o kupcima iz inostranstva, itd.

Ispravka potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu je vršena za potraživanja starija od 60 dana za kupce u zemlji i 90 dana za kupce u inostranstvu, u skladu sa MSFI 9 izvršili smo korekciju ispravke potraživanja koje je povećano za RSD 1.980 hiljada.

Za prodaju robu – pšenice, kukuruza, brašna ili stočne hrane, kada se radi o velikim vrednostima prometa, uglavnom se zahteva avansno plaćanje ili upis založnog prava na nepokretnostima.

U skladu sa zakonskim propisima, svim kupcima smo poslali zahteve za usaglašavanje stanja (izvod otvorenih stavki), a većim dužnicima i bankama slali smo i konfirmacije na dan 31.12.2025. godine. Većina poslatih konfirmacija nam je blagovremeno vraćena.

Podređeno društvo je poslalo izvode otvorenih stavki na adrese 255 kupaca. Sa pojedinim kupcima (6 kupaca) bilo je neusaglašenih salda, ali je većina od tih neslaganja rešena do kraja poslovne godine. Najveća neslaganja su nastajala zbog toga što kod nas nisu bila proknjižena sva knjižna pisma o povratu robe jer nam ih kupci nisu vratili overena u skladu sa zakonskim propisima, a oni su ih knjižili u svojim poslovnim knjigama.

Na dan 31.12.2025. godine ostala su još neka neusaglašena stanja sa kupcima sa kojima i dalje saradujemo. Neusaglašena potraživanja sa kupcima iznose manje od 1 % ukupnog prometa sa kupcima u tekućoj godini.

6.6

POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Robni avansi dati pravnim licima	28.040	19.296
Robni avansi dati fizičkim licima	13.524	9.095
Potraživanja u robi za zakup poljoprivrednog zemljišta	36.648	37.093
Potraživanja za ambalažu	0	591
Potraživanja od zaposlenih	20	15
Potraživanja za više plaćen porez na dobit	60	0
Potraživanja za više plaćene ostale poreze i doprinose	184	146
Potraživanja za naknadu zarada koje se refundiraju	250	285
Potraživanja po osnovu naknada šteta	0	0
Potraživanja za više plaćen pdv	5.665	0
Ostala kratkoročna potraživanja	0	0
Ispravka vrednosti drugih potraživanja	0	0
Svega	84.391	66.523

6.7

KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	Oznaka valute	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Kratkoročni zajmovi pravnim licima	RSD	34.787	19.000
Kratkoročni zajmovi zaposlenima	RSD	531	559
Kratkoročni zajmovi fizičkim licima		0	180
Svega		35.318	19.739

6.8

GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

		2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
<i>U dinarima:</i>			
Tekući (poslovni) račun		1.081	15.902
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		0	0
Blagajna		382	314
	<i>Svega</i>	<u>1.463</u>	<u>16.216</u>
<i>U stranoj valuti:</i>			
Devizni račun		943	2.269
	<i>Svega</i>	<u>943</u>	<u>2.269</u>
Ukupno		<u>2.406</u>	<u>18.485</u>

6.9

AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

		2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Unapred plaćeni troškovi osiguranja		543	337
Ostala aktivna vremenska razgraničenja		0	0
Svega		<u>543</u>	<u>337</u>

6.10

OSNOVNI KAPITAL

	2025.	2024.
	<u>RSD hiljada</u>	<u>RSD hiljada</u>
- Udeli zavisnog društva	196.272	196.272
- Novčani ulog pri osnivanju matičnog društva	43	43
Ukupno	<u>196.315</u>	<u>196.315</u>

Promenom pravne forme kapital društva iskazan je u dinarima i iznosio je 212.031.000,00 din i čine ga udeli članova društva, a ne akcije. Odlukom skupstine br.42 od 26.01.2024.godine, izvršeno je smanjenje osnovnog kapitala za 15.759.000,00 din. Na ime ponistenja sopstvenih udela. Nakon ovog smanjenja kapital društva iznosi 196.272.000,00 dinara.

6.11 EMISIONA PREMIJA I REZERVE

Rezerve obuhvataju sledeće oblike rezervi:

	2025.	2024.
	<u>RSD hiljada</u>	<u>RSD hiljada</u>
Emisionu premiju	0	0
Zakonske rezerve	15.203	15.203
Statutarne rezerve	20.000	20.000
Ukupno	<u>35.203</u>	<u>35.203</u>

Emisiona premija predstavlja pozitivnu razliku između postignute prodajne vrednosti akcija/udela i njihove nominalne vrednosti. Negativna emisiona premija predstavlja razliku između kupovne vrednosti akcija/udela i njihove nominalne vrednosti. Negativna emisiona premija u iznosu od RSD 1.532 hiljade se prenosi na racun 340 – neraspoređen dobitak ranijih godina.

Statutarne rezerve u iznosu od RSD 15.000 hiljada su formirane odlukom skupstine od 28.10.2021.godine iz neraspoređene dobiti, radi sticanja sopstvenih udela. Odlukom skupstine od 21.09.2023. radi sticanja sopstvenog udela iz neraspoređene dobiti je raspoređeno RSD 5.000 hiljada u korist statutarne rezervi koje sada iznose RSD 20.000 hiljada.

Zakonske rezerve su obavezno formirane do 2004 godine, tako što se svake godine iz dobitka unosilo najmanje 5% dok rezerve ne dostignu najmanje 10% osnovnog kapitala, a nakon toga nisu formirane.

6.12 REVALORIZACIONE REZERVE

Revalorizacione rezerve obuhvataju:

	2025.	2024.
	<u>RSD hiljada</u>	<u>RSD hiljada</u>
Revalorizacione rezerve – građevinski objekti	147.284	147.284
Revalorizacione rezerve – postrojenja i oprema	4.029	4.029
Revalorizacione rezerve – dugoročni finansijski plasmani	0	0
Revalorizacione rezerve – građevinsko zemljište	41.981	41.981
Aktuarska dob.ili gub.po osn.plan.def.prima.	506	506
Ukupno	<u>193.800</u>	<u>193.800</u>

6.13 NERASPOREĐENI DOBITAK

Neraspoređeni dobitak Grupe odnosi se na:

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
<i>Neraspoređeni dobitak ranijih godina</i>	436.169	370.321
<i>Korekcija neraspoređenog dobitka ranijih godina za statutarne rezerve</i>	0	0
<i>Neraspoređeni dobitak tekuće godine</i>	52.640	55.591
Ukupno	488.809	425.912

U skladu sa odlukom Skupštine broj 233/1 od 09.05.2025. godine, doneta je odluka raspodeli ukupne neraspoređene dobiti koja iznosi RSD 425.456 hiljada na sledeći način:

- Za isplatu dividende 2.552 hiljade dinara
- preostali iznos od RSD 422.904 hiljade iskazuje se kao neraspoređen.

U skladu sa pravosnažnom presudom privrednog suda u Sremskoj Mitrovici P269/2022 od 02.06.2023.godine koja je pravosnažna od 25.07.2024. godine kojom je poništena odluka o isplati međudividende od 24.10.2022. godine izvršen je povrat u iznosi RSD 14.796 hiljada koji uvećava konto 340 neraspoređeni dobitak.

U skladu sa odredbanma člana 23.stav 2. Pravilnika o Kontnom okviru negativna emisiona premija na dan bilansa se prenosi na racun 340 neraspoređeni dobitak.

- na ime pokrića negativne emisione premije RSD 1.532 hiljade
- preostali iznos od RSD 436.168 hiljada iskazuje se kao neraspoređen

6.14 DUGOROČNA REZERVISANJA

Obaveze za dugoročna rezervisanja iznose RSD 5.124 hiljade i odnose se na obaveze po osnovu aktuarske procene obaveza po osnovu otpremnina prilikom odlaska u penziju i jubilarnih nagrada zaposlenima.

Izvršena je procena rezervisanja za otpremnine na bazi aktuarskog obračuna u skladu sa MRS 19. Procena je izvršena na osnovu podataka o broju zaposlenih na dan 31.12.2025. godine i na bazi aktuarskih metoda.

6.15 DUGOROČNE OBAVEZE

Dugoročne obaveze predstavljaju delom obaveze po osnovu kredita Raiffeisen banke za izgradnju silosa u Novim Karlovcima u iznosu od RSD 42.143 hiljade i za kupovinu sopstvenih akcija od nesaglasnih akcionara prilikom promene pravne forme u iznosu od RSD 2.440 hiljada, kao i kredit NLB Komercijalne banke za remont mlina u iznosu od RSD 95 hiljada.

U skladu sa zakonskim propisima, deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine u iznosu RSD 20.597 hiljada prenet je na ostale kratkoročne finansijske obaveze, a deo u iznosu od 24.082 hiljade je prebačen na dugoročne obaveze.

6.16

KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	Oznaka valute	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Banca Intesa a.d.	RSD	0	0
Raiffeisen bank a.d.	RSD	161.872	58.507
Vojvodanska banka a.d.	RSD	15.833	40.955
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		20.675	12.816
Svega		198.380	112.278

Kratkoročni krediti kod banaka u zemlji korišćeni su za kupovinu zaliha pšenice i održavanje tekuće likvidnosti. Obaveze po svim uzetim kreditima se vraćaju u skladu sa ugovorenim rokovima.

6.17

PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE

	Oznaka valute	RSD hiljada 2025.	RSD hiljada 2024.
Primljeni avansi od kupaca	RSD	1.670	1.227
Primljeni depoziti		148	148
Svega		4.818	1.425

6.18

OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Dobavljači u zemlji za fakturisanu robu	27.269	25.869
Dobavljači u zemlji za nefakturisanu pšenicu	1.239	904
Dobavljači u zemlji za nefakturisani kukuruz	204	77
Dobavljači u zemlji za nefakturisanu ostalu robu i usluge	3	3
Dobavljači u inostranstvu	1.678	1.925
Svega	30.393	28.780

Najveći deo obaveza prema dobavljačima potiče iz poslednjeg kvartala 2025. godine, a izmiruju se u skladu sa ugovorenim uslovima plaćanja ili putem kompenzacije.

Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu u iznosu RSD 1.678 hiljada većim delom se odnose na dobavljače iz Bosne i Hercegovine, koji nama duguju veći iznos za isporučenu robu nego što je naša obaveza prema njima, ali nije sprovedena kompenzacija.

Do dana odobravanja finansijskih izveštaja izvršeno je plaćanje svih obaveza prema dobavljačima prema kojima su postojale obaveze na dan 31.12.2025. godine, u skladu sa ugovorenim uslovima plaćanja.

Usaglašavanje je vršeno sa 63 dobavljača na osnovu izvoda otvorenih stavki koji su poslani sa njihove strane i obaveze prema dobavljačima usaglašene su u celosti.

6.19 OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
<i>Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada</i>		
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	3.410	3.553
Obaveze prema direktoru za primanje naknade	0	0
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	310	341
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	823	876
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	626	667
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju	161	184
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju	56	63
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju	33	37
Svega	<u>5.419</u>	<u>5.721</u>
<i>Druge obaveze</i>		
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	150	239
Obaveze za dividende	1.079	945
Obaveze za učešće zaposlenih u dobiti	44.861	45.904
Obaveze prema zaposlenima	170	190
Obaveze prema fizičkim licima prema ugovoru	333	0
Ostale obaveze	48	83
Svega	<u>46.641</u>	<u>47.361</u>
Ukupno	<u>52.060</u>	<u>53.082</u>

6.20 OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA

Na dan 31.12.2025. godine podređeno društvo ima iskazanu obavezu za porez na dodatu vrednost u iznosu RSD 305 hiljada.

Podređeno društvo će podneti ispravljenu poresku prijavu za porez na dodatu vrednost za decembar 2025. godine.

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Obaveza za porez na dodatu vrednost	15	3.110
Obaveze za takse za isticanje firme i druge naknade	138	94
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	152	3
Svega	305	3.207

6.21 OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Obaveze za porez na dobitak	0	5.896
Svega	0	5.896

6.22 PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Na pasivnim vremenskim razgraničenjima je iskazano potraživanje za zakup poljoprivrednog zemljišta u iznosu RSD 27.560 hiljade.

Na osnovu sklopljenih ugovora, naknada za zakup poljoprivrednog zemljišta će se nadoknaditi u novcu ili u ugovorenom paritetu u pšenici rod 2026. godine, zavisno od kvaliteta i lokacije zemljišta, a ugovorena valuta je jul 2026. godine.

7 VANBILANSNA EVIDENCIJA

	2025. RSD hiljada	2024. RSD hiljada
Tuđa roba - pšenica	330.654	202.752
Tuđa roba - kukuruz	169.519	171.459
Tuđa osnovna sredstva	24	24
Tuđa roba na tuđem skladištu - kukuruz	0	9.000
Tuđa roba - brašno	0	0
Tuđa roba – mineralno đubrivo	0	0
Data jemstva, garancije i druga prava	0	0
Ukupno	500.197	383.235

8 POTENCIJALNE I PREUZETE OBAVEZE

Nemamo saznanja da se u budućem periodu poslovanja Grupe mogu pojaviti potencijalne obaveze za koje nije stvorena obaveza ili izvršeno rezervisanje.

9 DOGAĐAJI NAKON BILANSA STANJA

U periodu između datuma na koji su sastavljeni finansijski izveštaji i datuma usvajanja i odobravanja finansijskih izveštaja nije bilo značajnijih događaja koji bi uticali na izmenu bilansa Grupe.

10 DEVIZNI KURSEVI

Zvanični srednji kursevi NBS primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u funkcionalnu valutu su bili sledeći:

	31.12.2025.	31.12.2024.
EUR	117,2820	117,0149
USD	99,9165	112,4386
CHF	126,0013	124,5237

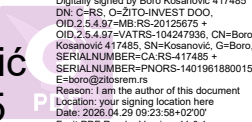
11 STALNOST POSLOVANJA

Na osnovu dugogodišnjeg uspešnog poslovanja Grupe, procenjeno je da je Grupa sposobna da nastavi uspešno da posluje na neodređeni vremenski rok, saglasno sa načelom stalnosti.

Takođe, konstatuje se da su Finansijski izveštaji Grupe sačinjeni u skladu sa načelom stalnosti, uz poštovanje pozitivnih zakonskih propisa, Međunarodnih finansijskih standarda, Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama i drugih propisa.

Zakonski zastupnik
Boro Kosanović

**Boro
Kosanović
417485**



Digitally signed by Boro Kosanović 417485
DN: C=RS, O=ZITO-INVEST DOO,
OID.2.5.4.97=MB-RS-20125675 +
OID.2.5.4.97=VATRS-104247936, CN=Boro
Kosanović 417485, SN=Kosanović, G=Boro,
SERIALNUMBER=CA-RS-417485 +
SERIALNUMBER=PNORS-1401961880015,
E=boro@zitonem.rs
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2026.04.29 09:23:58+0200
Foxit PDF Reader Version: 11.0.1

GODIŠNJI KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2025. GODINU

I OPŠTI PODACI

1 Poslovno ime	"ŽITO-INVEST" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, INDIJA
2 Sedište i adresa	Indija, Vojvode Putnika 2.
Matični broj	20125675
PIB	104247936
3 WEB site	
e-mail	zitoinvest.indija@gmail.com
4 Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata:	BD 104900/2006 od 04.02.2006. godine
5 Osnovna delatnost društva:	4110 - Razrada građevinskih projekata
6 Prosečan broj zaposlenih:	49
7 Broj članova društva	80
8 Zavisno društvo:	"Žitosrem" d.o.o. Indija, Vojvode Putnika 2
9 Ime i prezime direktora	Boro Kosanović
10 Poslovno ime, sedište i adresa revizorske kuće koja je revidirala finansijske izveštaje za 2025. godinu	Respect iz pro d.o.o. Beograd, Mokroluška 88

II VERODOSTOJAN PRIKAZ RAZVOJA I REZULTATA POSLOVANJA DRUŠTVA

1. Izveštaj uprave o realizaciji usvojene politike:	Osnovni ciljevi poslovne politike za 2025. godinu ostvareni su u celosti		
2. Naturalni pokazatelji za 2025. godinu	A) Mlinska proizvodnja:		
	Kilograma	%	
Samleveno pšenice 2024.	25,038,465		
Samleveno pšenice 2025.	29,051,860	116.03	
	Podaci u 000 RSD		
3. Analiza prihoda, rashoda i rezultata poslovanja u 2025. godini	Ukupni prihodi	1,681,271	
	Ukupni rashodi	1,619,686	
	Bruto dobitak 2025. godine	61,585	
	Neto dobitak 2025. godine	52,640	
	Ukupan kapital društva	196,315	
		Podaci u %	
	Stopa bruto prinosa	0.02	
Stopa neto prinosa	6.78		
Likvidnost I stepena	0.77		
Likvidnost II stepena	81.16		

III OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA U NAREDNOM PERIODU, PROMENA POLITIKA DRUŠTVA KAO I GLAVNIH RIZIKA KOJIMA JE DRUŠTVO IZLOŽENO

Aktivnosti društva će biti usmerene na povećanje obima mlinske proizvodnje, povećanje prodaje mlinskih proizvoda, skladištenje, sušenje i promet žitarica.

U narednom periodu se planira dalja modernizacija tehnološke opreme u mlinu kojom će se povećati kapacitet mlina kao i povećanje proizvodnje i prodaje brasna i stocnog brasna.

Glavni rizici i pretnje kojima je društvo izloženo vezani su za probleme naplate potraživanja kao i velika konkurencija..

IV INFORMACIJE O ULAGANJIMA U CILJU ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

Zaštita životne sredine predstavlja integralni deo poslovne politike Društva. Proces proizvodnje je takav da nema otpadnih materijala koji bi ugrožavali životnu sredinu.

V VAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA 2025. GODINE

Nije bilo važnijih poslovnih događaja nakon proteka poslovne 2025. godine

VI ZNAČAJNI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA

"Žito-Invest" d.o.o., kao kontrolno društvo, i "Žitosrem" d.o.o., kao podređeno društvo, ne čine ekonomsku celinu, u toku 2025. godine nisu imali poslovne transakcije, nemaju sukob interesa niti su zaključili ugovor o posebnim odnosima koji bi obuhvatao upravljanje u podređenom društvu od strane kontrolnog, o prenosu dobitka podređenog društva u kontrolno i slično.

VII AKTIVNOSTI DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

Aktivnosti društva u narednom periodu biće bazirane na istraživanje tržišta i uvođenje novih proizvoda u delatnostima za koje društvo već poseduje proizvodni kapacitet i sirovinsku bazu.

Planirana su veća ulaganja u rekonstrukciju mlina i nabavku savremene opreme za proces proizvodnje kojim će se povećati kapacitet meljave i postići veća rentabilnost mlina.

VIII OTKUP SOPSTVENIH UDELA

U toku 2025. godine Društvo je vršilo otkup sopstvenih udela u visini od 0,59 % od osnovnog kapitala društva.

IX IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Društvo se pri realizaciji svojih odluka i aktivnosti pridržavalo Kodeksa Korporativnog upravljanja.

Kodeks Korporativnog upravljanja je dostupan na web stranici društva: www.zitosrem.rs i u prostorijama

Društva.

Zakonski zastupnik

Kosanović Boro

**Boro
Kosanović
417485**

Digitally signed by Boro Kosanović 417485
DN: C=RS, O=ŽITO-INVEST DOO, OID.2.5.4.97=MB:
RS-20125675 + OID.2.5.4.97=VATRS-104247936,
CN=Boro Kosanović 417485, SN=Kosanović, G=Boro,
SERIALNUMBER=CA:RS-417485 +
SERIALNUMBER=PNORS-1401961880015,
E=boro@zitosrem.rs
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2026.04.29 09:22:32+02'00'
Foxit PDF Reader Version: 11.0.1